

PP.2.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

na realizację zadania pn. „Prace remontowe zabytków na terenie gminy Stawiski – II etap”

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Porytem zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn. „Prace remontowe zabytków na terenie gminy Stawiski – II etap”.

I. Tryb udzielenia zamówienia:

W prowadzonym postępowaniu zakupowym ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) nie ma zastosowania (na podstawie art. 4-6 ustawy Pzp). Postępowanie prowadzone jest zgodnie z załącznikiem do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. - Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

II. Nazwa i dane Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Porytem,
Poryte ul. Kościelna 6a, 18-520 Stawiski,
tel. 86 278 56 86, e-mail: poryte@diecezja.lomza.pl

III. Źródła finansowania zamówienia:

Rządowy Program Odbudowy Zabytków (edycja II) oraz budżet Gminy Stawiski – zgodnie z Uchwałą Nr LXIV/381/24 Rady Miejskiej w Stawiskach z dnia 29 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielenia dotacji przez Gminę Stawiski na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są prace remontowe zabytków na terenie gminy Stawiski – II etap. Zadanie dotyczy remontu elewacji budynku kościoła pw. Świętego Wojciecha Biskupa i Męczennika w Porytem przy ul. Kościelnej 6a, powiat kolneński, gmina Stawiski.
2. Obiekt znajduje się na działce o numerze ewid. 225, obręb 0022 Poryte, gm. Stawiski.
3. Zakres robót budowlanych dla zamówienia obejmuje remont elewacji budynku kościoła, w tym m.in.:
 - a) roboty rozbiórkowe i przygotowawcze;
 - b) cokół budynku;
 - c) elewacja powyżej cokołu - części nie tynkowane;
 - d) obróbki blacharskie na elewacji;
 - e) zszywanie murów;
 - f) opaska wokół budynku;
 - g) remont schodów;
 - h) budowa podjazdu dla niepełnosprawnych;
 - i) docieplenie stropu, impregn. więźby dachowej, wyłaz;
 - j) wykonanie tablicy informacyjnej z informacją o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi zawartymi w §12 Załącznika do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

4. Szczegółowy opis zamówienia stanowi dokumentacja techniczna, która stanowi **Załącznik Nr 4 do Zapytania Ofertowego**. Pełna dokumentacja Projektu jest także dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu.
5. Dokumentację techniczną, o której mowa w pkt 4, stanowią następujące dokumenty:
 - a) Projekt architektoniczno-budowlany;
 - b) Przedmiar robót;
 - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - d) Pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr Ł.5142.6.2023.II z dnia 30 marca 2023 r.;
 - e) Decyzja Starosty Kolneńskiego Nr 85 z dnia 05 maja 2023 r.
5. Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę.
6. Minimalny okres gwarancji na realizowane zamówienie: **60 miesięcy**.
7. Wykonawca winien we własnym zakresie i na własny koszt:
 - a) przygotować teren pod budowę wraz z jego oznakowaniem oraz zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich,
 - b) rozwiązać kwestię poboru wody i energii elektrycznej,
 - c) uporządkować teren po zakończeniu budowy,
 - d) odtworzyć teren po zakończeniu budowy do stanu pierwotnego,
 - e) ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie podanym we wzorze umowy,
 - f) dokonać wywozu gruzu i innych materiałów rozbiórkowych w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
8. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.
9. Rozwiązania równoważne.
 - 1) W przypadku, gdy w zapytaniu lub załącznikach do zapytania zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
 - 2) Użycie w zapytaniu lub załącznikach do zapytania wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

V. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie należy zrealizować w terminie **do dnia 15 grudnia 2024 roku**.

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania wiedzy, doświadczenia, uprawnień do wykonywania działalności oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej umożliwiającej wykonanie zamówienia.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował odpowiednio wykwalifikowanym personelem, posiadającym wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień) bądź odpowiednie kwalifikacje w przypadku podmiotów zagranicznych, w tym **co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury**. Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca złoży w ofercie wypełniony **Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego** „Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia” (dotyczy kierownika budowy).
3. Wykonawca musi dowieść, iż wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej jedną robotę budowlaną prowadzoną przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru o wartości min. 200 000,00 zł brutto**. Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca złoży w ofercie wypełniony **Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego** „Wykaz wykonanych robót budowlanych”.

VII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium „cena brutto” – **100%**.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów przyznaną w kryterium „cena brutto”, tj. oferta Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto za wykonanie każdego zadania będącego przedmiotem zamówienia.

VIII. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej lub elektronicznej w oparciu o wzór formularza oferty, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, osobę/y reprezentującą/e Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze, osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy albo osobę/y działającą/e na podstawie pełnomocnictwa.
3. **Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy złożyć do dnia 27 czerwca 2024 roku do godz. 12:00 w formie pisemnej.**
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Sposób złożenia oferty:
 - listownie lub osobiście w siedzibie Zamawiającego: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Porytem, Poryte ul. Kościelna 6a, 18-520 Stawiski. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **Oferta na „Prace remontowe zabytków na terenie gminy Stawiski – II Etap”**,
 - na adres e-mail: poryte@diecezja.lomza.pl – w tym wypadku obowiązuje forma elektroniczna podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci

elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym bądź jako podpisany skan oferty wraz ze wszystkimi podpisanymi załącznikami.

IX. Pozostałe informacje:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania, bez podania przyczyny.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Wykonawców.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.
4. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
5. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

X. Klauzula RODO:

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119.1 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO”, informuje się, że:

- 1) administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy, zwanych dalej „danymi osobowymi Wykonawcy”, jest Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Wojciecha Biskupa i Męczennika w Porytem;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia pn. „Prace remontowe zabytków na terenie gminy Stawiski – II Etap”, nr postępowania: PP.2.2024 prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o zapisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Odbiorcami danych osobowych mogą być również podmioty i organy uprawnione do otrzymania danych Wykonawcy w związku z udzieleniem dotacji dla Parafii – tylko w uzasadnionych przypadkach i na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy;
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych,
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - e) prawo do przenoszenia danych,

- f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 9) Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych;
- 10) Wykonawcy nie przysługuje na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XI. Załączniki:

- Załącznik Nr 1. Formularz ofertowy.
- Załącznik Nr 2. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia.
- Załącznik Nr 3. Wykaz wykonanych robót budowlanych.
- Załącznik Nr 4. Dokumentacja techniczna.
- Załącznik Nr 5. Wzór umowy.

PROBOSZCZ
Parafii Rzymskokatolickiej
pw. św. Wojciecha BM w Porytem
Ks. Jan Domiński